



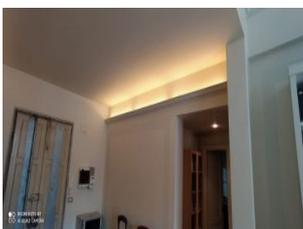
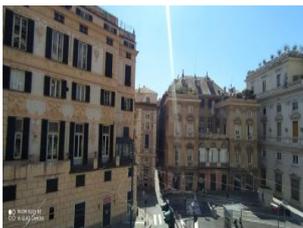
**IMMOBILIARE EUROPA 2000**  
di Enrico Castagnone  
Corso Italia 52  
16035 Rapallo - Ge



☎ 0185 50375

Genova

appartamento ristrutturato in contesto signorile



**Vendita**

**Prezzo €** 315.000

**Rif. Agenzia** MRG  
**Città** Genova  
**Regione** Liguria  
**Ubicazione** Centrale  
**Vista Mare** No

**Camere** 2  
**Bagni** 1  
**Metraglia Mq.** 110  
**Mq. Garage**  
**Metraglia terreno**

#### Descrizione:

appartamento ubicato nella parte più signorile del centro storico di Genova, il palazzo si presenta in ottimo stato di conservazione e manutenzione, posto al piano secondo, con tre esposizioni est sud ed ovest, superficie commerciale mq. 125 superficie calpestabile mq. 98 c.a. l'appartamento è composto da un ingresso ampio aperto su un grande soggiorno, due camere, bagno finestrato, l'angolo cottura è stato eliminato ma ripristinabile, sul lato sud si trova anche un balcone, la vista è gradevolissima e aperta, il contesto è di livello superiore e nel pieno centro commerciale e direzionale di Genova, distiamo infatti 50 mt. da Palazzo Tursi e 30 mt. da Piazza delle Fontane Marose, il palazzo ha la portineria con il Custode, le finiture interne sono di pregio, compresa l'illuminazione, inoltre porte finestre e infissi esterni sono di ultima generazione, tutte le tapparelle sono comandate elettricamente

Agenzia Immobiliare Europa 2000 sas di Enrico Castagnone

Corso Italia, 52 - 16035 Rapallo (Ge)

Tel: 0185 50375 — Cell: 3391502585

Ruolo Fiaip n° 8894(Ge) - • Associata F.I.A.I.P. (Federazione Italiana Agenti Immobiliari Professionali)

<https://www.agenzia2000.com> - email: [info@agenzia2000.com](mailto:info@agenzia2000.com)