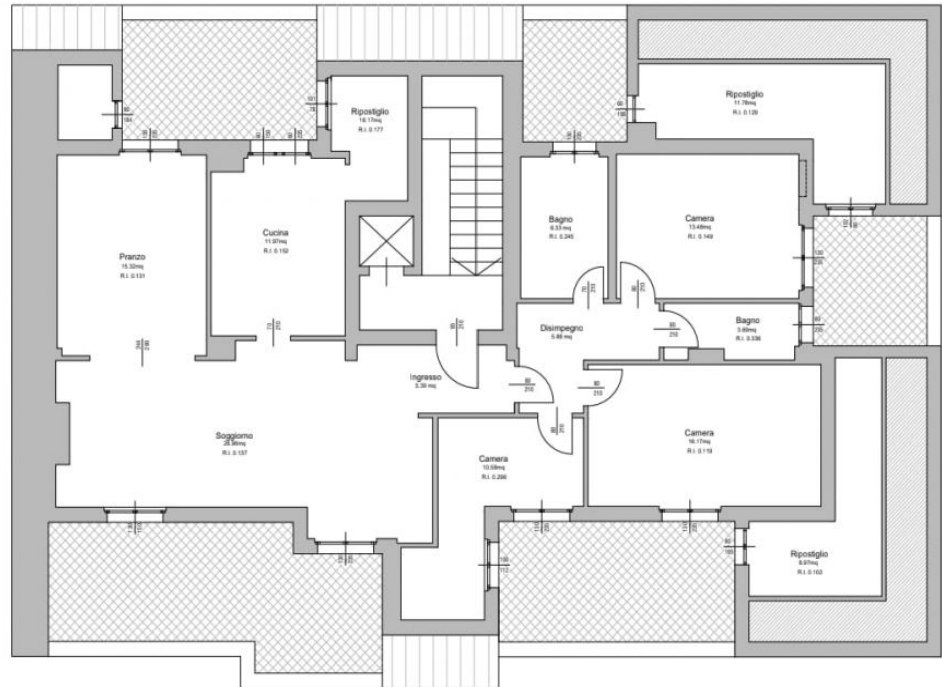
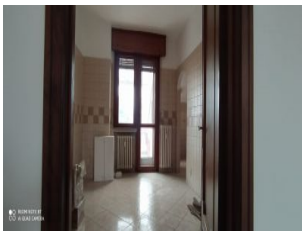


Fidenza

Stupendo attico con box zona centro



Vendita

Rif. Agenzia RFL
Città Fidenza
Regione Emilia Romagna
Ubicazione Centrale
Vista Mare No

Trattativa Riservata

Camere 3
Bagni 2
Mettratura Mq. 140
Mq. Garage 16
Mettratura terreno

Descrizione:

In pieno centro questo attico con vista a 360° unisce agli ampi spazi varie possibilità di personalizzazione, il grande ingresso soggiorno da già un'immagine di luminosità e vivibilità, la presenza del caminetto inoltre è un tocco di originalità, la cucina praticamente doppia, può essere utilizzata non solo come locale cottura ma anche come sala da pranzo, delle tre camere, due sono matrimoniali effettive, la terza è di dimensioni più ridotte, forse più adatta ad uno studio, i due bagni sono finestrati, è importante che ogni vano abbia l'accesso su terrazze a tasca, oltre alle due terrazze principali che sono veramente grandi, su ogni spazio esterno si trovano delle piccole mansardine da utilizzare in vari modi, in particolare una è molto ampia e ha al suo interno un terzo bagno e locale lavanderia, l'altezza è al colmo di 3 mt. come tutto l'appartamento e sul finire permette comunque di stare comodamente in piedi, il pianerottolo è praticamente ad uso esclusivo dell'appartamento, il palazzo è in ottime condizioni, il contesto signorile, e il complesso è recintato con accessi controllati, al piano strada si trova il box auto che è di dimensioni tali da ospitare anche auto di grandi dimensioni, che dire, la vista dall'appartamento come dalle terrazze è veramente totale a 360° e senza ostacoli, i pavimenti in legno sono stati appena rifatti, per il resto qualche lavoro di ammodernamento è necessario, ma data la posizione e la superficie dell'immobile vale un investimento, il prezzo è molto interessante.

Agenzia Immobiliare Europa 2000 sas di Enrico Castagnone

Corso Italia, 52 - 16035 Rapallo (Ge)

Tel: 0185 50375 — Cell: 3391502585

Ruolo Fiaip n° 8894(Ge) - • Associata F.I.A.I.P. (Federazione Italiana Agenti Immobiliari Professionali)

<https://www.agenzia2000.com> - email: info@agenzia2000.com